

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

07.06.2022

Расчистка снега						
ст-ть в час	кол-во часов необходимое для расчитки снега на всей территории снт	итого стоимсость	кол-во раз в месяц	стоимсоть в месяц	кол-во месяцев в год	стоимость в год
2 100	5	10 500	3	26 250	4	105 000

Вывоз ТКО						
ст-ть рейса	кол-во кубов контейнера	итого стоимсость вывоза 1-го контейнера	кол-во раз в месяц	стоимсоть в месяц	кол-во месяцев в год	стоимость в год
818,55	8,00	6 548	4	26 194	7	183 355

Должники				
№ пп	ФИО	№ участка	размер в сотках	примечание
1	Лапин	30-32	1 140	не платит много лет
2	Макаров	42	982	
3	Сорокина Галина	133	677	
4	Мартынова	71	520	
5	Коляскин Василий	85	570	
6	Азаров	121	950	
7	Каплина	123	660	
8	Ветров	142	600	не стоит на кадастре
Итого			6 099	60,99

Расчет вознаграждения сторожа

Сторож Калинин Пётр Петрович, выполняет функции сторожа, и хозяйственника. Заключен договор с ИП Калинин П.П. стоимость услуг составляет 30 270 руб. в месяц. После уплаты налогов сумма на руки составит 25 000 руб. в месяц. Калинин был оформлен как ИП с целью оптимизации налогообложения, и минимизации отчетности СНТ. Экономия на налогах составит 85 232 руб. в год.

Расчет вознаграждения управляющего

Управляющий Фадеев Сергей Михайлович, выполняет функции Председателя. Заключен договор с самозанятым, оформлена Генеральная доверенность от СНТ "Волга" для представления интересов товарищества в различных инстанциях. Вознаграждение составляет 27 560 руб. в месяц. После уплаты налога сумма на руки составит 26 000 руб. в месяц. Экономия на налогах составит 134 291 руб. в год.

СТОРОЖ**Расчет зп если оформлен в штат**

	в месяц		в год
оклад	28 736		344 832
сумма на руки	25 000		300 004
НДФЛ	13%	3 736	44 828
ПФ	22%	6 322	75 863
ФОМС	5,10%	1 466	17 586
ФСС	2,90%	833	10 000
итого налоги		12 356	148 278

Расчет если договор с ИП

оклад	30 270,00
в год	363 240,00
фиксированные взносы	43 211,00
налог 6%	19 201,74
налог 1% свыше 30	632,4
Итого налоги	63 045,14

ЭКОНОМИЯ НА НАЛОГАХ**85 232,62****УПРАВЛЯЮЩИЙ****Расчет зп если оформлен в штат**

	в месяц		в год
оклад	29 885		358 620
сумма на руки	26 000		311 999
НДФЛ	13%	3 885	46 621
ПФ	22%	6 575	78 896
ФОМС	5,10%	1 524	18 290
ФСС	2,90%	867	10 400
итого налоги		12 851	154 207

Расчет если договор с самозанятым

оклад	27 660,00
в год	331 920,00
налог 6%	19 915
Итого налоги	19 915,20

ЭКОНОМИЯ НА НАЛОГАХ**134 291,40**

