

Садоводческое некоммерческое товарищество "Волга"

142900, МО, Серпуховский городской округ, д. Глазово-2, ИНН/КПП 5077021718/507701001, ОГРН 1085077000106, р/с 40703810040000000396 в ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, г. Москва

25 февраля 2021г.

ПРОТОКОЛ №2

выездного заседания членов правления СНТ «Волга»

Формат заседания – очный

Дата проведения заседания: «25» февраля 2021 г.

Место проведения заседания: территория МФЦ г. Серпухов

Время открытия заседания: 11 часов 00 минут

Время закрытия заседания: 13 часов 30 минут

Дата составления протокола: «26» февраля 2021 г.

В состав правления входят: (5) человек

На заседании присутствуют: (3) члена Правления

- Председатель СНТ «Волга» - Мороз В.В.
- Член правления СНТ «Волга» - Филиппева М.В.
- Член правления СНТ «Волга» - Явисенко С.А.

Кворум имеется. Заседание состоялось.

Согласно пункту 5 Статьи 18 Устава СНТ «Волга», заседание правомочно

Приглашенные:

- Председатель СНТ "Инструментальщик" - Зюляева Л.Н.
- Член ревизионной комиссии СНТ "Волга" - Теплухина Е.В.

Повестка дня:

1. Подача документов в адрес главы Администрации Г.О. Серпухов по проблемам:
 - подъездной дороги;
 - восстановления автобусной остановки на повороте к деревне Глазово-2;
 - создания регулярного автобусного маршрута Пушкино- деревня Большая Городня.
2. Работа с представителями АО "Мосэнергосбыт" по прямым договорам энергоснабжения индивидуальных жилых домов и прием жителей СНТ "Волга" по данному вопросу.
3. Работа с владельцем магазина, находящегося на территории санитарной зоны СНТ "Волга"
4. Обсуждение итогов работы за февраль 2021 года, обсуждение отчета председателя (Приложение №1) с принятием решения об оплате дополнительных работ, не входящих в минимум работ зимнего периода.

Первый вопрос:

Заслушали члена правления Филиппеву М.В. о том, что составлены коллективные письма от жителей СНТ "Волга", СНТ "Инструментальщик", СНТ "Городня-2", деревня Глазово-2, деревня Большая Городня. Собраны 19 листов подписей и завизированы тремя председателями СНТ. Данный комплект документов требуется подать через официальный орган (МФЦ) для прохождения необходимой регистрации. Кроме того, вышеуказанные документы дополнительно должны быть направлены в рабочий штаб администрации городского округа Серпухов.

Приняли решение:

Подать вышеуказанный комплект документов через официальный орган (МФЦ) для прохождения необходимой регистрации и направить на горячую линию рабочего штаба администрации городского округа Серпухов.

Запланировать в марте контрольное посещение администрации по проблемам, изложенным в письмах.

Голосовали:

«За»- 3 человек; «Против» - 0 человек; «Воздержались» - 0 человек.

Второй вопрос:

Заслушали члена правления Филиппову М.В. о том, что сотруднику АО "Мосэнергосбыт" Ганьчевой Ж.С. переданы 82 комплекта документов по переходу на прямые договоры по электроснабжению оформленных должным образом, 2 комплекта недооформлены владельцами. От представителей АО "Мосэнергосбыт" получены 3 комплекта исправленных договоров (участки 140,18,148), 2 комплекта 3-й очереди договоров для дальнейшего оформления (участки 103,104).

Приняли решение:

Для ускорения процедуры регистрации документов 2 комплекта недооформленных собственниками документов передать в здание правления СНТ "Волга" сторожам для вручения владельцам.

Выдать членам СНТ "Волга" готовые заключенные договоры энергоснабжения индивидуальных жилых домов с исправлениями выявленных ошибок, недочетов допущенных представителями АО "Мосэнергосбыт" и внесенными коррекциями в электронную базу данных и 2 комплекта 3-й очереди.

Продолжить процесс по формированию четвертой очереди.

Голосовали:

«За»- 3 человек; «Против» - 0 человек; «Воздержались» - 0 человек.

Третий вопрос:

Заслушали председателя СНТ "Волга" Мороза В.В. о том, что на территории санитарной зоны СНТ "Волга", в непосредственной близости к имуществу общего пользования СНТ "Волга" расположено здание бытовки, в которой в прошлые периоды велась торговая деятельность. Сооружение имеет конкретного владельца, с которым неоднократно велись очные и телефонные переговоры по обсуждению ситуации и конкретными предложениями решения вопроса. Ситуация осталась без изменений.

Приняли решение:

Составить и направить в адрес владельца здания, расположенного на территории санитарной зоны СНТ "Волга", в непосредственной близости к имуществу общего пользования СНТ "Волга", заказное письмо с уведомлением о вышеизложенном для дальнейшего решения вопроса.

Голосовали:

«За»- 3 человек; «Против» - 0 человек; «Воздержались» - 0 человек.

Четвертый вопрос:

Заслушали председателя СНТ "Волга" Мороза В.В. с отчетом о дополнительных работах в феврале 2021г. (Приложение №1), не входящих в минимум работ зимнего периода.

Заслушали председателя СНТ "Волга" Мороза В.В. о том, что Правление СНТ "Волга" с середины декабря 2020 года вынуждено заседать не в полном составе в связи с игнорированием созыва заседаний правления его членов Шеховой В.Ю.(уч.209) и Бахтиярова Р.А.(уч.9,40). Так же, данными

членами правления не выполняются никакие поручения Председателя СНТ "Волга", не поддерживается работа правления по жизнеобеспечению СНТ "Волга", саботируются проекты по острым проблемам в СНТ. Данным поведением члены правления Шехова В.Ю. и Бахтияров Р.А. наносят урон СНТ "Волга".

Приняли решение:

Принять отчет о дополнительных работах в феврале 2021г. (Приложение №1), не входящих в минимум работ зимнего периода председателя Мороза В.В. Доплатить вознаграждение до 50 % от месячного размера вознаграждения согласно финансового плана, утвержденного Общим собранием членов СНТ "Волга" от 31.10.2020, а именно сумма вознаграждения Председателю за февраль 2021 года должна составить 12500-00 (Двенадцать тысяч пятьсот рублей).

Выразить недоверие членам правления Шеховой В.Ю. (уч.209) и Бахтиярову Р.А. (уч. 9,40), объявить выговор и донести сложившуюся ситуацию до всех членов СНТ "Волга".

По причине большой нагрузки на правление СНТ "Волга" и отсутствия работы двух его членов продумать вопрос о создании профильных комиссий и подбору кандидатов в них, основываясь на опыте прошлых лет.

Голосовали:

«За»- 3 человек; «Против» - 0 человек; «Воздержались» - 0 человек.

Председатель СНТ «Волга» _____



В.В. Мороз